**ПРОТОКОЛ №136**

**заседания Специализированного органа по контролю**

**за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО «ГС РМЭ»)**

Дата проведения: **16.12.2020 г**.

Время проведения: **11-00 ч**.

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее – КК) – Вафин Марат Радиславович – директор ООО «ПФО «Поволжье».

**Присутствовали члены КК:**

1. Отмахов С. П. - генеральный директор ООО «Митра-Плюс»
2. Бирюков А. Н. - директор ООО «Инженерные системы»
3. Бурлаков В. Ю. - генеральный директор ООО «РемМастер»
4. Ефремов А. С. - генеральный директор ООО «Техно Кров»

На заседании КК приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:

1. Павлова М. В. - юрисконсульт
2. Ландышева Г. Ф. - начальник отдела
3. Шалаева Т.А. - эксперт

**ОТРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КК**

СЛУШАЛИ:

Вафина М. Р., который сообщил, что на момент открытия заседания из 5 членов КК в работе принимают участие 5 членов. Кворум имеется, КК правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание КК.

РЕШИЛИ:

Открыть заседание КК.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **5** голосов, «Против» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание КК открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ЗАСЕДАНИЯ КК**

***СЛУШАЛИ:***

Вафина М. Р., который предложил избрать секретарём КК эксперта АСРО «ГС РМЭ» Шалаеву Татьяну Анатольевну в соответствии с «Положением о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённым решением Совета АСРО «ГС РМЭ» от 03.07.2019 г. (протокол №10) и Приказом №78-ОД от 02 сентября 2019 г.

Подсчёт голосов поручить секретарю КК Шалаевой Т. А.

***РЕШИЛИ:***

Избрать секретарём КК Шалаеву Татьяну Анатольевну.

Подсчёт голосов поручить секретарю КК Шалаевой Т. А.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - **5** голосов, «Против» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КК:**

***СЛУШАЛИ***: Вафина М.Р., который предложил утвердить повестку дня заседания *КК*  из двух вопросов:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | О рассмотрении результатов *внеплановых*  проверок, проведенных в ***декабре 2020г.*** |
| 2. | Разное. |

***РЕШИЛИ***: Утвердить повестку дня заседания *КК.*

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | О рассмотрении результатов *внеплановых*  проверок, проведенных в ***декабре 2020г.*** |
| 2. | Разное. |

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

О рассмотрении результатов *внеплановых*  проверок, проведенных в ***декабре 2020г.***

**СЛУШАЛИ:**

**1.1**. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила о том, что поступило заявление от **Общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Прогресс»** (ООО СК «Прогресс», ОГРН 1201200004081, ИНН 1224007766, место нахождения: 425000, Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Строительная, д. 15) о приёме в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности). Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда – 100,0 тыс. руб.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО СК «Прогресс» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

**СЛУШАЛИ:**

Вафина М. Р., который предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО СК «Прогресс» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Акт проверки ООО СК «Прогресс» утвердить и передать для приобщения в дело члена.

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО СК «Прогресс» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Акт проверки ООО СК «Прогресс» утвердить и передать для приобщения в дело члена.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **5** голосов, «Против» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:**

* 1. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила о том, что поступило заявление от **Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ»** (ООО «СПЕЦСТРОЙ-МОНТАЖ», ОГРН 1201200004389, ИНН 1224007808, место нахождения: 425003, Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Прохорова, д. 114 А) о приеме в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (за исключением объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности). Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда – 100,0 тыс. руб.

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности). Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 200,0 тыс. руб.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

**СЛУШАЛИ:**

Вафина М. Р., который предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Акт проверки ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» утвердить и передать для приобщения в дело члена.

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Акт проверки ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» утвердить и передать для приобщения в дело члена.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **5** голосов, «Против» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:**

* 1. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила о том, что поступило заявление от **Общества с ограниченной ответственностью «Конструктор»** (ООО «Конструктор», ОГРН 1181215006576, ИНН 1218002086, место нахождения: 425200, Республика Марий Эл, Медведевский район, д. Тойкино, ул. Победы, д. 33) о внесении изменения в сведения, содержащиеся в реестре члена АСРО «ГС РМЭ», а именно:

- наделить правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности)**. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 200,0 тыс. руб.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «Конструктор» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

**СЛУШАЛИ:**

Вафина М. Р., который предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о внесении изменения в сведения, содержащиеся в реестре члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «Конструктор» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Акт проверки ООО «Конструктор» утвердить и передать для приобщения в дело члена.

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о внесении изменения в сведения, содержащиеся в реестре члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «Конструктор» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Акт проверки ООО «Конструктор» утвердить и передать для приобщения в дело члена.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **5** голосов, «Против» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Разное.

**2.1. СЛУШАЛИ:**

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» была направлена информация Комитета государственного строительного надзора города Москвы (№СРО - 5754 от 02.12.2020г., Акт проверки органом государственного контроля юридического лица № 5754/20 от 26.11.2020г.) о выявленных нарушениях в результате проверки,  допущенной членом АСРО «ГС РМЭ» **ООО «ТСК «РУАЛ»,**  осуществляющем строительство объекта:

- *«Многофункциональный общественного центра шаговой доступности «Алмаз», расположенного по адресу: г. Москва, Шаболовка ул., дом 56».* Срок устранения выявленных нарушений определен до 25.12.2020г.

В адрес ООО «ТСК «РУАЛ» было направлено письмо от 03.12.2020 г. исх. №350 о необходимости устранения нарушений.

**СЛУШАЛИ:**

Вафина М.Р.,  который  предложил полученную информацию Комитета государственного строительного надзора города Москвы принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

**РЕШИЛИ:**

Полученную информацию Комитета государственного строительного надзора города Москвы принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**2.2. СЛУШАЛИ:**

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила, что на заседании Контрольной комиссии №132 от 06.10.2020г. была рассмотрена информации Комитета государственного строительного надзора города Москвы (№4910/20 от 25.09.2020г., № 4876/20 от 25.09.2020г.) о выявленных нарушениях в результате проверок,  допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» **ООО «ТСК «РУАЛ»**осуществляющем реконструкцию объектов:

**а)** *«Многофункциональный общественный центр шаговой доступности «Бирюсинка». Реконструкция кинотеатра «Бирюсинка», расположенного по адресу: г. Москва, ЮАО, Бирюлево Западное, Булатниковская ул., дом 9а».*

04 декабря 2020г. от ООО «ТСК «РУАЛ» поступила информация об устранении нарушений при реконструкции данного объекта и представлен Акт от 24.11.2020г. с подтверждающими документами.

**б)** *«Реконструкция многофункционального общественного центра шаговой доступности «Саяны», расположенного по адресу: г. Москва, ВАО, Ивановское, Саянская ул., дом 9»*

04 декабря 2020г. от ООО «ТСК «РУАЛ» поступила информация о продлении срока устранения нарушений до 10.12.2020г.

**СЛУШАЛИ**:

Вафина М.Р., который предложил:

**а)** информацию об устранении нарушений при реконструкции объекта: *«Многофункциональный общественный центр шаговой доступности «Бирюсинка». Реконструкция кинотеатра «Бирюсинка*», расположенного по адресу: г. Москва, ЮАО, Бирюлево Западное, Булатниковская ул., дом 9а» принять к сведению и материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

**б)** Информацию по объекту: «*Реконструкция многофункционального общественного центра шаговой доступности «Саяны»*, принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

**РЕШИЛИ**:

**а)** Информацию об устранении нарушений при строительстве объекта: *«Многофункциональный общественный центр шаговой доступности «Бирюсинка». Реконструкция кинотеатра «Бирюсинка*», расположенного по адресу: г. Москва, ЮАО, Бирюлево Западное, Булатниковская ул., дом 9а» принять к сведению и материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

**б)** Информацию по объекту: «*Реконструкция многофункционального общественного центра шаговой доступности «Саяны»* принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**2.3. СЛУШАЛИ:**

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила, что на заседании Контрольной комиссии №132 от 06.10.2020г. была рассмотрена информации Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (№12-19/0894-01 от 23.09.2020г.) о выявленных нарушениях в результате проверки,  допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» **ООО «Спектр»**  при строительстве объекта: *«Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Карбышева Приволжского района г. Казани РТ, Приволжский район, ул. Карбышева, дом 12А».*

14 декабря 2020г. от ООО «Спектр» поступила информация об устранении нарушений при строительстве на объекте. Представлен Акт Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 24.11.2020г.

**СЛУШАЛИ**:

Вафина М.Р., который предложил информацию об устранении нарушений при строительстве объекта: *«Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Карбышева Приволжского района г. Казани РТ, Приволжский район, ул. Карбышева, дом 12А»* принять к сведению и материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ**:

Информацию об устранении нарушений при строительстве объекта: *«Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Карбышева Приволжского района г. Казани РТ, Приволжский район, ул. Карбышева, дом 12А»* принять к сведению и материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

*ГОЛОСОВАЛИ*: «За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании КК Вафин М. Р.

Секретарь КК Шалаева Т.А.